

## DAFTAR ISI

	halaman
Halaman Pengesahan .....	i
Kata Pengantar .....	ii
Abstrak .....	iii
Abstract .....	iv
Daftar Isi .....	v
Daftar Tabel .....	vii
Daftar Gambar .....	viii
Daftar Lampiran .....	ix
Daftar Singkatan .....	xi
<b>BAB I. PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Tujuan .....	4
<b>BAB II. LANDASAN TEORI</b>	
A. Harga Pokok Produksi .....	5
1. Biaya Variabel .....	5
2. Biaya Tetap .....	5
B. Metode Penilaian Investasi .....	6
1. Present Value (PV) .....	7
2. Net Present Value (NPV) .....	7
3. Internal Rate of Return (IRR) .....	9
4. Payback Period .....	10
5. Return on Asset (ROA) .....	11
6. Profitability Index (PI) .....	11
<b>BAB III. METODOLOGI PENELITIAN</b>	
A. Kerangka Pikir Penelitian .....	13
B. Hipotesis .....	14
C. Tempat dan Waktu Penelitian .....	15
D. Pengumpulan Data .....	15
E. Pengolahan dan Analisis Data .....	16

## BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Keadaan Umum Obyek Penelitian .....	18
1. Sejarah berdirinya PTKS .....	18
2. Lokasi PTKS .....	19
3. Perkembangan unit produksi PTKS .....	20
4. Proses produksi PTKS .....	21
5. Organisasi dan Sumber Daya Manusia PTKS .....	22
6. Fungsi-fungsi pokok organisasi PTKS .....	24
7. Aktivitas Ekonomi Perusahaan .....	29
a. Aspek Pemasaran .....	30
b. Aspek Produksi .....	32
B. Perhitungan Harga Pokok Produksi .....	35
1. Biaya Variabel .....	35
2. Biaya Tetap.....	38
C. Metode Penilaian Investasi .....	39
1. Net Present Value (NPV) .....	43
2. Internal Rate of Return (IRR) .....	45
3. Payback Period .....	46
D. Analisis Sensitivitas .....	48
1. Analisis Sensitivitas terhadap harga gas alam .....	48
2. Analisis Sensitivitas terhadap harga jual .....	49
3. Analisis Sensitivitas terhadap harga Pellet .....	50
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	
A. KESIMPULAN .....	52
B. SARAN .....	53
DAFTAR PUSTAKA .....	54
LAMPIRAN-LAMPIRAN .....	55